

Milan Bariša Obradović  
Privremeni stečajni upravitelj za  
MODRIĆ j.d.o.o. Obrovac,  
Put Fortice 12  
OIB: 28584673679

**St-103/2021**  
TRGOVAČKI SUD U ZADRU  
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

**STEČAJNI SUDAC**

## **IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

### **1. UVOD**

Prijedlog za pokretanje skraćenoga stečajnoga postupka nad dužnikom MODRIĆ j.d.o.o. Obrovac, Put Fortice 12 OIB:28584673679 podnijela je Financijska agencija, RC Zadra, sukladno odredbi čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17; dalje SZ), navodeći da dužnik na dan 15. veljače 2021. godine u Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanja ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 166 dana, a u iznosu od 115.344,23 kuna.

Naslovni je sud svojim Rješenjem poslovni broj 2 St-103/2021-5 dana 22. veljače 2021. godine pokrenuo prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za pokretanje stečajnoga postupka nad ovim dužnikom.

Rješenjem naslovnoga suda poslovni broj 2 St-103/2021-11 dana 18. lipnja 2021. godine imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja

Rješenjem sam zadužen ispitati ima li dužnik imovine kojom bi se mogli pokriti troškovi postupka, te sudu u roku od 30 dana dostaviti pisano izvješće.

Temeljem raspoložive, javno dostupne dokumentacije s poslovnih portala, potvrda nadležnih institucija, te informacija pribavljenih u osobnom kontaktu sa zakonskim zastupnikom dužnika kao i obavljenim uvidom stanja obveza dužnika u sustavu ePorezna, iznosim sljedeće:

### **2. OPĆENITO O POSLOVANJU DUŽNIKA**

Dužnik je rješenjem Trgovačkog suda u Zadru br. Tt-17/3651-2 od 22. rujna 2017. upisan u sudski registar istoga suda kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću.

Ovlaštena osoba dužnika, član uprave je gospodin Željko Modrić, Obrovac, Put Fortice 12 OIB:73036263712 koji dužnika zastupa samostalno i pojedinačno od 19. rujna 2017. godine.

Temeljni kapital dužnika iznosi 10,00 kn te je u vlasništvu Vesne Modrić. Obrovac, Put Fortice 12

Osnovna djelatnost dužnika upisana u NKD bila je 4120, Gradnja stambenih i nestambenih zgrada

#### **Registrirane djelatnosti dužnika u sudskom registru:**

- \* -Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- \* -Stručni poslovi prostornog uređenja

- \* -Obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje
- \* -Inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti
- \* -Tehničko ispitivanje i analiza
- \* -Elektroinstalaterske i vodoinstalaterske djelatnosti
- \* -Proizvodnja betona i betonske galanterije
- \* -Proizvodnja montažnih kamenih kućica
- \* -Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- \* -Vađenje kamena za gradnju
- \* -Rezanje, oblikovanje, obrada i postavljanje ukrasnog kamena i kamena za gradnju
- \* -Kupnja i prodaja robe
- \* -Pružanje usluga u trgovini
- \* -Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* -Zastupanje inozemnih tvrtki
- \* -Usluge informacijskog društva
- \* -Pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- \* -Pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- \* -Turističke usluge u nautičkom turizmu
- \* -Turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- \* -Ostale turističke usluge
- \* -Turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- \* -Iznajmljivanje automobila, ostalih prijevoznih sredstava, ostalih strojeva i opreme, sa ili bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- \* -Djelatnost iznajmljivanja plovila
- \* -Djelatnost javnoga cestovnog prijevoza putnika ili tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- \* -Prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- \* -Javni prijevoz putnika u međunarodnom linijskom cestovnom prometu
- \* -Prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- \* -Agencijske djelatnosti u cestovnom prometu
- \* -Prijevoz za vlastite potrebe
- \* -Izvođenje invest. radova u inozemstvu i ustupanje radova stranoj pravnoj osobi u Republici Hrvatskoj
- \* -Poljoprivredna djelatnost
- \* -Integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- \* -Socijalna usluga savjetovanja i pomaganja
- \* -Socijalna usluga pomoći u kući
- \* -Socijalna usluga psihosocijalne podrške
- \* -Socijalna usluga rane intervencije
- \* -Socijalna usluga pomoći pri uključivanju u programe odgoja i redovitog obrazovanja (integracija)
- \* -Socijalna usluga boravka
- \* -Socijalna usluga smještaja
- \* -Socijalna usluga organiziranog stanovanja

#### **Vezani subjekti dužnika**

- Dužnik nema vezanih subjekata

### Transakcijski računi dužnika

Dužnik je novčano poslovanje obavljao preko transakcijskih žiro računa otvorenih kod:

- OTP BANKA d.d. Split, IBAN: HR1624070001100003724 od 26. 09.2017. godine.

Dužnik prema informacijama odgovorne osobe nije obavljao djelatnost od mjeseca rujna 2020. godine.

Poslovne knjige dužnika vode se od strane knjigovodstvenog servisa, a poslovna dokumentacija dužnika nalazi se na adresi odgovorne osobe dužnika.

Za dužnika je godišnja obvezna financijska izvješća, zaključno za 2020. godinu predavao knjigovodstveni servis PUNTA, obrt za knjigovodstvene usluge, vl. Irena Karamarko, Obrovac, Ante Stračevića 13.

Suradnjom knjigovodstvenog ureda dostavljena mi je bilanca dužnika na dan 31. 12. 2020. godine, te je ista korištena pri izradi ovoga izvješća kao izvor financijskih podataka.

### 3. POSLOVANJE DUŽNIKA I RADNICI

Prema dostavljenim mi informacijama dužnik je od osnivanja poslovao u oblasti graditeljstva na izgradnji i adaptaciji građevinskih objekata.

Dužnik je na evidenciju HZMO dana 16. listopada 2017. godine prijavio sebe osobno i jednog zaposlenika, te se može smatrati da je tada započeo poslovanje.

Dužnik je na evidenciji HZMO u razdoblju 2018. - 2019. godine osim sebe imao tri zaposlenika.

Na dan izrade ovoga izvješća dužnik na evidenciji HZMO ima dva zaposlenika, gospođu Marinu Modrić i sebe kao odgovornu osobu – direktora.

#### Prikaz financijskih pokazatelja poslovanja dužnika za zadnje dvije poslovne godine (kuna):

		2019	2020
1.	Ukupni prihodi	715.792,00	584.112,00
2.	Ukupni rashodi	744.079,00	695.321,00
3.	Dobitak/gubitak	-28.287,00	-111.209,00
4.	Kapital	-143.604,00	-254.813,00
5.	Sredstva	19.029,00	33.348,00
6.	Kratkoročne obaveze	177.169,00	290.648,00
7.	Dugoročne obaveze	0,00	0,00
8.	Potraživanja od kupaca	14.536,00	3.487,00
9.	Broj zaposlenih	2	2

Analizom prethodne tablice da se zaključiti da je dužnik obavljao djelatnost tijekom 2019. i 2020. godine, ali je u poslovanju iskazao značajan gubitak u poslovanju.

Akumulirani gubitak dužnika od početka poslovanja do 31.12.2020. godine iznosi 254.803 kune.

Iznos kratkoročnih potraživanja dužnika višestruko je manji od iskazanih kratkoročnih obveza.

#### 4. IMOVINA

Na dan izrade ovoga izvješća MODRIĆ j.d.o.o. Obrovac, Put Fortice 12 OIB:28584673679, **nema u vlasništvu nekretnine niti pokretnine (osim vozila kako je navedeno ispod), kao niti imovinska prava na tuđim stvarima, novčane tražbine, nenovčane tražbine, novčana sredstva na računima niti drugu imovinu**, što vlastoručno potpisanom izjavom od 8. srpnja 2021. godine (prilog br. 1) potvrđuje odgovorna osoba dužnika, direktor Željko Modrić.

##### Motorna vozila

Prema potvrdi CVH STP BENKOVAC, Kralja Dmitra Zvonimira 39, Benkovac (prilog 2) dužnik je na dan 12. srpnja 2021. godine evidentiran kao vlasnik dva vozila:

1. teretni automobil N1, marka MERCEDES 308 D, godina proizvodnje 1991., VIN:wdb6023161p188328, reg. oznaka ZD673IZ,
2. teretni automobil N1, MERCEDES SPRINTER C-210029 518 CDI, godina proizvodnje 2007., VIN:WDB9062551N338548, reg. oznaka ZD305LK.

Navedena vozila nemaju evidentiranoga tereta.

##### Potraživanja

Prema izjavi odgovorne osobe, što potvrđuju knjigovodstveni podaci, dužnikova su kratkoročna potraživanja zanemariva.

Bilanca dužnika na dan 31.12.2020. na poziciji kratkoročnih potraživanja ima iskazano 3.487,00 kn.

#### 5. OBVEZE

Prema pribavljenoj potvrdi Financijske agencije, RC Zadar, (prilog br. 3) na dan 7. srpnja 2021. godine, na transakcijskim računima dužnika nije evidentirana blokada, te ukupan iznos obveza dužnika evidentiran u Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje iznosi 0,00 kuna.

#### 6. SUDSKI SPOROVI

Prema meni dostupnim podacima sustav e-komunikacija nema evidentiranih sudskih sporova dužnika MODRIĆ j.d.o.o. Obrovac, Put Fortice 12 OIB:28584673679.

#### 7. FINANCIJSKO POSLOVANJE

Temeljem pribavljene potvrde evidentno je da je dužnik u vremenu od imenovanja privremenog stečajnog upravitelja do 7. srpnja 2021. osobnim osiguranjem priljeva i/ili uplatom vlastitih sredstava na transakcijski račun osigurao izvore sredstava za podmirenje cjelokupnog iznosa neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku Financijske agencije.

Dužnik je u ovom trenutku osigurao iznos obrtnih sredstava neophodnih za nastavak obavljanja djelatnosti, te bi uz neophodnu prilagodbu poslovanja mogao relativno uredno ispunjavati svoje buduće obveze po dospijeću.

Prema okolnostima slučaja može se osnovano pretpostaviti da dužnik ima osnovne uvjete za nastavak poslovanja.

## 8. IZRAČUN PREDVIDIVIH TROŠKOVA PREDSTEČAJNOG I STEČAJNOG POSTUPKA

Nastavno se navode predvidivi troškovi, za slučaj vođenja ovog stečajnog postupka, za prvih šest mjeseci, kako slijedi:

	Predvidivi troškovi postupka za prvih 6 mjeseci	Iznos u kn
1	Troškovi nagrade privremenog stečajnog upravitelja	3.225,00
2	Bankarski troškovi, otvaranje računa, mjesečne naknade, zatvaranje računa	1.000,00
3	Predvidivi troškovi administracije i knjigovodstva, mjesečno 400,00 kn	2.400,00
4	Troškovi nagrade stečajnog upravitelja	
5	Sveukupno:	6.625,00

## 9. ZAKLJUČAK I MIŠLJENJE

Na dan izrade ovoga izvješća, prema izjavi odgovorne osobe dužnik obavlja poslovanje u oblasti graditeljstva.

Prema Potvrdi Financijske agencije, na dan 7. srpnja 2021. godine dužnik nije u blokadi transakcijskog računa (u kojoj je bio prethodnih 180 dana), te je ukupan iznos obveza dužnika evidentiran u Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje na isti dan iznosio 0,00 kn.

Prema okolnostima slučaja (razvojnog programu, raspoloživim izvorima sredstava, vrsti imovine, pribavljenim osiguranjima i slično) osnovano se može pretpostaviti da će dužnik nastavljanjem poslovanja uredno ispunjavati svoje obveze po dospijeću.

Na dan izrade ovoga izvješća dužnik ima imovine iz čijeg bi se unovčenja mogli podmiriti troškovi stečajnog postupka.

Temeljem svega iznesenog u ovom izvješću stečajni upravitelj, u ostavljenom roku, sudu prezentira slijedeće dokumentirano mišljenje:

- Dužnik ne ispunjava uvjete za otvaranje stečajnog postupka iz čl. 6. Stečajnoga zakona (Narodne novine 71/2015 i 104/2017).
- Dužnik raspolaže imovinom koja bi bila dovoljna za pokriće troškova stečajnoga postupka.

Srebrnjak, 12. srpnja 2021.

Stečajni upravitelj:  
Milan Bariša Obradović, dipl.oec.

### PRILOZI:

1. izjava odgovorne osobe u formi prokaznog popisa od 8. srpnja 2021.
2. potvrda CVH o vlasništvu vozila od 12. srpnja 2021.
3. potvrda FINE o deblokadi računa na dan 07. srpnja 2021.